

Uchwała Nr LIII/1/2014
Rady Gminy Kosakowo
z dnia 30 stycznia 2014 roku

w sprawie : wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w miejscowości Kosakowo gmina Kosakowo – działki nr 35/5,40/1,40/2,42/1,43/4,43/9, i 43/13.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Gminy uchwała co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Kosakowo oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki :

1. nr 40/1 o pow. 0,0173 ha i nr 40/2 o pow. 0,0046 ha objęte księgą wieczystą KW Nr GD2W/00017130/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku,
2. nr 42/1 o pow. 0,0521 ha objętą księgą wieczystą KW Nr GD2W/00018437/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku,
3. nr 35/5 o pow. 0,0200 ha, nr 43/4 o pow. 0,8400 ha, nr 43/9 o pow. 0,0840 ha i nr 43/13 o pow. 4,6721 ha objęte księgą wieczystą KW Nr GD2W/00017529/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Wejherowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pucku,

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Kosakowo nr XLIX/9/2010 z dnia 27 stycznia 2010r. (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego nr 66, poz. 1097 z dnia 6 maja 2010r.) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kosakowo w gminie Kosakowo działki nr 35/5, 40/1, 40/2, 42/1, 43/4, 43/9 i 43/13 o ogólnej pow. 5,6901 ha położone w obrębie geodezyjnym Kosakowo stanowią teren cmentarza i rezerwę na rozbudowę cmentarza.

Prezydent Miasta Gdynia wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Kosakowo o sprzedaż opisanego powyżej gruntu z przeznaczeniem pod rozbudowę cmentarza w Kosakowie.

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami zbycie nieruchomości na rzecz jednostki samorządu terytorialnego następuje w trybie bezprzetargowym według wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad zbywania nieruchomości.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie przedmiotowej uchwały.